

JULIO - SEPTIEMBRE 2025



CONSTRUYE VERACRUZ

EMPRESAS COMPROMETIDAS CON EL DESARROLLO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN VERACRUZ



INFRAESTRUCTURA PORTUARIA: EL NUEVO EJE DEL DESARROLLO NACIONAL

LIDERAZGO CON ALIANZAS CLAVE EN PUERTOS, LOGÍSTICA Y FORMACIÓN ESPECIALIZADA

Foro

Transformando la Construcción

Visión sustentable e innovación

13 y 14

NOVIEMBRE

De 9:00 a 14:00 H

Salón de eventos

CMIC Veracruz

**ACCESO
GRATUITO**

<https://bit.ly/forotransformando>



• DELEGACIÓN •
VERACRUZ PUERTO

Blvd. A. Ruiz Cortines # 148 Fracc. Costa de Oro Boca del Río, Ver.

WWW.CMICVERACRUZ.ORG



229 134 9329

El puerto no es sólo un punto de entrada y salida de mercancías: es el corazón que impulsa el desarrollo económico y social de nuestra región. Desde CMIC Veracruz, estamos convencidos de que el fortalecimiento de la infraestructura portuaria significa también abrir más oportunidades para las y los empresarios constructores y para el talento humano que da vida a esta gran industria.

Este trimestre ha sido especialmente pujante en materia de vinculación justamente en el tema portuario, y quiero destacar que estos avances no habrían sido posibles sin el ánimo de colaboración de la Secretaría de Marina, encabezada por el almirante Raymundo Pedro Morales Ángeles; de la Coordinación General de Puertos y Marina Mercante, dirigida por el capitán Manuel Fernando Gutiérrez Gallardo; y en el plano local, del almirante Abraham Eloy Caballero Rosas, Director de ASIPONA Veracruz, con quienes hemos construido una relación sólida y fructífera.

En el ámbito del sector público, tuvimos el honor de ser sede del Segundo Seminario Portuario Mexicano, evento de gran trascendencia que reunió a funcionarios de la CGPMM, del Corredor Interoceánico, de las ASIPONAS del Golfo y de diversas APIs estatales. Su objetivo fue presentar el programa de inversiones en infraestructura portuaria de esta región estratégica del país. Aquí quiero reconocer especialmente a nuestro Vicepresidente Nacional de Marina y Puertos, Jorge Alardín Córdova, ya que, gracias a su

gestión directa ante el Secretario de Marina y diversas autoridades, se logró la materialización tanto de este Segundo Seminario en Veracruz como del Tercero en Ensenada. Un esfuerzo que, bajo el liderazgo de nuestro Presidente Nacional, Luis Méndez Jaled, marcó un precedente en la vinculación con el sector público portuario, ya que nunca se había logrado un acercamiento tan directo y visible con la dependencia, que seguramente abundará en beneficios colectivos para el sector, la industria y nuestro país.

Por otra parte, en el sector privado dimos pasos muy relevantes con aliados estratégicos. Con Hutchison Ports, iniciamos en septiembre el proceso de certificación de decenas de colaboradores en el estándar EC0200 del CONOCER, enfocado en la operación de montacargas en el recinto portuario. Nuestra delegación fue la encargada de gestionar, diseñar y desarrollar los materiales conforme a la normatividad que establece el estándar y a los procedimientos de la empresa, y el resultado ha sido tan exitoso que hoy este mismo modelo se replica, gracias al acompañamiento que brindamos a nuestras delegaciones hermanas, en los puertos de Lázaro Cárdenas y Manzanillo donde también Hutchison Ports tiene unidades de negocio, en total más de 300 operadores portuarios se estarán certificando en esta competencia laboral con el sello de CMIC Veracruz Puerto.

Asimismo, con CICE (Consortio Integral de Comercio Exterior SAPI), dirigido por nuestro gran amigo Leoncio Pérez López, firmamos recientemente un convenio de colaboración en materia de capacitación.

Este acuerdo contempla tanto al personal interno de la terminal como a las empresas contratistas que prestan servicios en sus operaciones. Los programas estarán enfocados en temas prioritarios como seguridad y cuidado del medio ambiente, fortalezas que CMIC ofrece a sus aliados comerciales, y también en la formación de oficios para aquellas y aquellos colaboradores que deseen desarrollarse en la industria de la construcción. Grandes resultados estarán dándose gracias a esta nueva vinculación, que a partir de noviembre de este año estará iniciando sus primeros entrenamientos.

Todos estos avances son una muestra clara de que el camino de la vinculación entre sector público y privado es la llave para abrir nuevas oportunidades de crecimiento y profesionalización. Desde CMIC Veracruz, como Presidente de esta delegación, refrendo mi compromiso de seguir impulsando iniciativas que fortalezcan a nuestra industria y que generen beneficios concretos para los constructores organizados.

Al mismo tiempo, hago una invitación abierta a que, así como la Secretaría de Marina ha confiado en nosotros, más dependencias y actores estratégicos se sumen a esta gran tarea. Solo trabajando juntos podremos consolidar la infraestructura portuaria y de la construcción en Veracruz como un pilar de desarrollo regional y nacional.

Alejandro Cagigas Obeso

Presidente CMIC Delegación Veracruz Puerto



EN ESTA EDICIÓN



PÁGINA 8
CÁMARA

COMISIÓN MIXTA SICT-CMIC VERACRUZ.
Trabajo conjunto por la infraestructura
carretera estatal.



PÁGINA 10
CÁMARA

TALLER PARA FUNCIONARIOS MUNICIPALES.
Fortalecimiento técnico y normativo en la
gestión de obra pública.



PÁGINA 12
CÁMARA

ALIANZA POR LA CAPACITACIÓN.
CMIC-CICE: Formación especializada en
seguridad, salud y medio ambiente



PÁGINA 14
CÁMARA

**CERTIFICACIÓN PARA OPERADORES DE
MONTACARGAS.**
CMIC-HUTCHISON PORTS ICAVE.



PÁGINA 18
NACIONAL

**2º SEMINARIO SISTEMA PORTUARIO
MEXICANO.**
Vinculación estratégica para el desarrollo marítimo y
logístico del país.



PÁGINA 26
CÁMARA

TALENTO UNIVERSITARIO QUE DEJA HUELLA.
Jóvenes arquitectos aportan innovación al
rediseño institucional.



PÁGINA 28
ITC

MAESTRÍAS ITC VERACRUZ.
Formamos líderes que construyen el futuro
de la industria.

SUMARIO...

En esta edición encontrarás los resultados del Segundo Seminario Portuario Mexicano, así como las alianzas estratégicas con Hutchison Ports-ICAIVE y CICE, que fortalecen la capacitación de proveedores en temas de seguridad, salud y medio ambiente.

También destacamos la nueva vinculación con Nestlé, una nueva colaboración con la iniciativa privada, mediante programas de capacitación diseñados a la medida para fortalecer la seguridad laboral y el desempeño operativo de sus contratistas.

Compartimos además la realización del Taller "Fortalecimiento Técnico y Normativo para Funcionarios de Obras Públicas Municipales", primer ejercicio de preparación para las próximas administraciones en el estado de Veracruz.

Presentamos el impulso a la creatividad de los próximos arquitectos a través del concurso de rediseño de la fachada trasera del edificio CMIC Veracruz Puerto, donde participaron estudiantes de universidades locales; y reconocemos la labor del Comité de Damas, siempre comprometido con el bienestar de la comunidad mediante sus acciones sociales.



COMITÉ DIRECTIVO CMIC VERACRUZ PUERTO

PRESIDENTE COMITÉ DIRECTIVO
ALEJANDRO CAGIGAS OBESO

PRESIDENTE COMITÉ CONSULTIVO
ING. PEDRO AGUILAR PIZARRO

INTEGRANTES

LIC. JOSÉ MARÍA CARUS VILLASEÑOR
ROBERTO ANDARZA RAMÍREZ
C.P. RICARDO GUTIÉRREZ DE VELASCO GLEZ.
ING. JOSE MARÍA LEVET RIVERA
ARQ. SERGIO IGNACIO RAMÍREZ PÉREZ
LIC. ÓSCAR LARA MURILLO
ING. GUSTAVO M. CADENA BUSTAMANTE
ING. JUAN ANTONIO PINILLA RODRÍGUEZ
ARQ. FERNANDO ALESSANDRINI MOJICA
ING. JOSÉ MIGUEL ÁNGEL PONCE MONTECUBIO
ING. RAFAEL CARREÑO ORTEGA
ING. CARLOS DE LA PEÑA DÍAZ
ING. EFRÁIN TOPKE CANCELO
LIC. JOSE ELADIO CHÁVEZ CUADRA
ING. EDGAR BENAVIDES DONCEL

COMITÉ EDITORIAL

DIRECTORA GENERAL
LIC. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES

DIRECCIÓN EDITORIAL Y CONTENIDOS
CMIC VERACRUZ PUERTO

DISEÑO EDITORIAL Y ARTE
LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

CORRECTORA DE ESTILO
LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

FOTOGRAFÍA
CMIC VERACRUZ PUERTO
PORTADA POR CORTESÍA DE ASIPONA VERACRUZ

PUBLICIDAD:

229.921.44.90 al 92
Adolfo Ruiz Cortines #148
Fracc. Costa de Oro, C.P. 94299
Boca del Río, Veracruz
www.cmicveracruz.org

Los artículos son responsabilidad de sus autores y no reflejan la postura ideológica de "Construye Veracruz". Esta es una publicación trimestral de CMIC Delegación Veracruz, con 2000 ejemplares distribuidos gratuitamente a todos los afiliados, e instancias privadas y gubernamentales. Las ofertas y los anuncios son ordenados por nuestros clientes, por lo que "Construye Veracruz" no asume responsabilidad alguna de las mismas.

Esta revista se imprime en talleres de
Corporativo Imagen del Golfo.



CORPORATIVO
**IMAGEN
DEL
GOLFO**



AISLA Y ALIGERA TUS CONSTRUCCIONES



30%
DE AHORRO
ENERGÍA ELÉCTRICA



Aislamiento
térmico



Ahorro
Energético



Confort
térmico



Solución de bajo
peso estructural



ATENCIÓN A CLIENTES

800 232 6672

PLANTA VERACRUZ

229 935 0535

CEDI PUEBLA

222 263 2085

VINCULACIONES

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

REUNIÓN CON LA GOBERNADORA DEL EDO. DE VERACRUZ

Ing. Norma Rocío Nahle García

Objetivo: Reunión de trabajo con la Gobernadora del Estado, quien presentó su programa de inversión para la zona centro de Veracruz ante afiliados de CMIC Veracruz y CMIC Veracruz Centro Xalapa.

Este encuentro reafirma la buena relación institucional entre el gobierno estatal y la CMIC.



REUNIÓN CON SICT

Ing. Luis Posada, Director del Centro SICT Veracruz

Objetivo: Presentar el programa de obras previsto para nuestro estado en 2025, reafirmando la disposición de seguir colaborando con esta dependencia para fortalecer la infraestructura carretera de Veracruz.



REUNIÓN CON DIRECTIVOS DE RUBA RESIDENCIAL

Arq. Luis Carlos López, Director General; Andrés Morán, Gerente de Recursos Humanos; Esmeralda Álvarez, Directora Técnica; y Mashenka Méndez, encargada de Desarrollo de Contratistas.

Este diálogo reafirma la sólida relación entre CMIC Veracruz y el sector desarrollador, generando vínculos estratégicos que abren nuevas oportunidades de colaboración para nuestras empresas afiliadas.



REUNIÓN CON EL PRESIDENTE NACIONAL DE CMIC

Mtro. Luis Rafael Méndez Jaled

Seguiremos promoviendo alianzas que generen oportunidades reales para nuestros afiliados, con la certeza de que el desarrollo se construye con confianza, colaboración y compromiso.



REUNIÓN CON EL COMITÉ DE FINANZAS

CMIC Veracruz Puerto

Objetivo: Cumplir con los estatutos de nuestro órgano rector y constatar el cumplimiento anticipado de las metas operativas anuales y elaborar estrategias que nos lleven a la toma de decisiones en nuestra administración.





REUNIÓN CON LA ASOCIACIÓN DE TERMINALES Y EMPRESAS PORTUARIAS DE VERACRUZ, A.C.

Lic. Lisbeth Inurreta Salinas, Presidenta del Consejo Directivo

Objetivo: Reiterar nuestra disposición para impulsar proyectos estratégicos, generar oportunidades de negocio para nuestras empresas afiliadas y ofrecer capacitación especializada que contribuya al desarrollo técnico y profesional del sector.



REUNIÓN CON GRUPO CICE

Lic. Leoncio Pérez López, Director General

Objetivo: Se firmó un importante convenio de capacitación con Grupo CICE, orientado a fortalecer las competencias técnicas y de seguridad tanto de su personal interno como de sus contratistas en el sector construcción.



SESIÓN DE COMITÉ DIRECTIVO CMIC

Objetivo: Trazar la ruta de trabajo para el segundo semestre del año.

Resultado: Seguir siendo un equipo unido para el crecimiento empresarial por parte de los afiliados. Se redefinieron acciones para generar resultados propositivos al cierre del primer semestre del año, con miras a un cierre productivo para la delegación.



REUNIÓN CON CFE

Ing. Leopoldo Rodríguez Soto, Gerente de la División Oriente de CFE Distribución

Objetivo: Trazamos nuevas líneas de colaboración para el cierre del año y reafirmamos la confianza puesta en CMIC Veracruz como aliado en la formación y especialización de los constructores veracruzanos, con el objetivo de que ejecuten obras con altos estándares de calidad, profesionalismo y cumplimiento en materia de seguridad ante CFE.



3ER. SEMINARIO DEL SISTEMA PORTUARIO MEXICANO CGPMM, ASIPONAS, API's

Participamos en el Tercer Seminario del Sistema Portuario Mexicano realizado en Ensenada, B.C, un espacio estratégico para fortalecer la colaboración entre autoridades, desarrolladores portuarios y la industria de la construcción.

Este tipo de foros permiten generar alianzas estratégicas que fortalezcan la infraestructura costera y consoliden el desarrollo logístico y portuario de México.



REUNIÓN CON SICT

Ing. Luis Antonio Posada, Director del Centro SICT Veracruz

Objetivo: La instalación de la Comisión Mixta Regional SICT-CMIC Veracruz, un paso histórico que une a la SICT Veracruz y las cuatro delegaciones de nuestra Cámara en el estado.

Resultado: Impulsar capacitaciones y certificaciones conjuntas para empresas y personal de obra, generar mesas de trabajo locales que atiendan problemáticas de licitación y ejecución, promover la participación de MiPyMEs y consorcios regionales, integrar innovación y sustentabilidad en proyectos de infraestructura.

Fortaleza en la industria:

COMISIÓN MIXTA

SICT Veracruz – CMIC

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Construir juntos para fortalecer Veracruz. Bajo este principio, CMIC Veracruz abrió sus puertas para recibir la primera reunión de la Comisión Mixta Estatal SICT-CMIC, un espacio de colaboración entre la Secretaría de Infraestructura Comunicaciones y Transportes (SICT) Veracruz, representada por Luis Antonio Posada Flores, y las cuatro delegaciones de CMIC en el estado.

Uniando esfuerzos para la infraestructura estatal

La comisión tiene como objetivo identificar los principales retos de la infraestructura carretera en Veracruz y establecer estrategias conjuntas para atenderlos. Participaron los líderes de CMIC en la entidad: Francisco Reynoso Farías (Veracruz Norte), Alejandro Cagigas Obeso (Veracruz Puerto), Rafael Fernández de Lara (Veracruz Centro) e Iván Ordaz Aréchiga (Veracruz Sur), consolidando un grupo de trabajo que busca fortalecer la infraestructura mediante capacitación, innovación y participación de PyMEs en proyectos de obra.

“Trabajaremos en acciones que coadyuven a la especialización del talento humano y al desarrollo de obras con calidad, cumpliendo con las especificaciones de la Secretaría y en total apego a la normatividad vigente”, destacó Posada Flores, subrayando la relevancia de esta vinculación para impulsar proyectos de infraestructura en todo el estado.



Taller de precios unitarios: transparencia y buenas prácticas

Una de las primeras iniciativas de la Comisión será un taller de actualización de precios unitarios en los principales conceptos de construcción de carreteras, segmentado por zonas y coordinado entre funcionarios del centro SICT Veracruz y analistas de costos de las empresas afiliadas a CMIC.



El objetivo es claro: combatir la corrupción, garantizar transparencia y establecer precios justos, asegurando que las obras se ejecuten con calidad y en tiempo. El taller comenzará el 24 de octubre y los resultados servirán como referencia no sólo para Veracruz, sino también a nivel nacional.

CMIC: representante y aliado del sector

Parte de la razón de ser de CMIC es representar al sector de la construcción y fungir como órgano de consulta entre entidades públicas y privadas relacionadas con la industria. Este tipo de ejercicios plurales y transparentes son la base para promover buenas prácticas empresariales y consolidar una industria más profesional y competitiva.

Alejandro Cagigas Obeso, Presidente de CMIC Veracruz Puerto, refrendó el compromiso de la delegación:

“Como representantes de nuestros afiliados, trabajaremos para que cada colaboración con la SICT y otras instancias públicas genere beneficios concretos y fortalezca la industria de la construcción en Veracruz.”

Los participantes destacaron su beneplácito por la activación de esta Comisión Mixta, que refuerza el vínculo entre gobierno y empresarios, y se alinea con los convenios nacionales entre CMIC y SICT, diseñados para impulsar la infraestructura del país y profesionalizar al sector de la construcción.

CMIC Veracruz sigue demostrando que la colaboración, la transparencia y la representación efectiva son la base para construir un futuro sólido para la industria y para el desarrollo de todo Veracruz.



CONCRETANDO CALIDAD QUE PERDURA



cotizaciones@preconcretoveracruz.com

[@preconcretoveracruz](https://www.instagram.com/preconcretoveracruz)  

+52 229 921 5308

VERACRUZ ALVARADO XALAPA COATEPEC ORIZABA CÓRDOBA





CMIC impulsa la capacitación

para respaldar a las próximas administraciones municipales en materia de obra pública

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), Delegación Veracruz-Puerto, refrenda su compromiso de colaborar de manera cercana con las futuras autoridades municipales, con el objetivo de fortalecer la planeación y ejecución de obra pública que sea transparente, de calidad y en apego a la normatividad.

El presidente de la CMIC Veracruz Puerto, Alejandro Cagigas Obeso, destacó la importancia de trabajar de la mano con los alcaldes electos y sus equipos técnicos, impulsando la capacitación como una de las herramientas más valiosas desarrolladas por la Cámara en los últimos años.

“Desde la CMIC reconocemos que el mayor apoyo que podemos brindar a las próximas administraciones municipales es dotarlas de conocimientos y

herramientas prácticas que les permitan planear, programar y ejecutar obras de calidad, seguras y conforme a la ley”, expresó Cagigas Obeso.

En este primer ejercicio de capacitación se abordaron temas estratégicos como:

- Planeación técnica, programación y presupuestación de la obra pública.
- Órganos de fiscalización.
- Ley de Obras Públicas.
- Nuevas tecnologías para la gestión municipal en materia de infraestructura.
- Procedimiento de entrega-recepción.

Participaron más de 80 funcionarios municipales de 18 ayuntamientos de la zona de influencia de la delegación Veracruz Puerto, entre ellos 9 alcaldes electos que acudieron junto con sus equipos de obras públicas: Córdoba, Coscomatepec, Cotaxtla, Huiloapan, José Azueta, La Antigua, Omealca, Soledad Atzompa y Úrsulo Galván.

El presidente de CMIC reconoció y agradeció la participación de cada uno de estos municipios, subrayando la relevancia de que los próximos alcaldes y sus equipos cuenten con herramientas técnicas y normativas desde su llegada a la administración municipal.

“En la CMIC tenemos claro nuestro compromiso de ser un órgano de consulta en los tres niveles de gobierno. Por ello, continuaremos acompañando a las administraciones municipales con el propósito de fortalecer la industria de la construcción a través de obra pública transparente, eficiente y con calidad”, aseguró el líder del organismo cameral.

Asimismo, se contó con la asistencia de personal de obras públicas de los municipios de Alvarado, Boca del Río, Jamapa, Medellín, Paso del Macho, Tatatila, Tres Valles, Veracruz y Zongolica.



CMIC VERACRUZ PUERTO – CICE

ALIANZAS PORTUARIAS FIRMES

CMIC Veracruz Puerto celebró la firma de convenio con la Corporación Integral de Comercio Exterior (CICE) con el propósito de establecer un marco de colaboración enfocado en la capacitación especializada en seguridad, salud ocupacional y protección ambiental.

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La visión clara y puntual de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Veracruz Puerto es establecer vinculaciones efectivas con el sector portuario de nuestra ciudad, es por ello que se ha establecido la firma de un convenio con la Corporación Integral de Comercio Exterior (CICE) con el propósito de establecer un marco de colaboración enfocado en la capacitación especializada en seguridad, salud ocupacional y protección ambiental.

Durante esta firma de convenio, Miguel Ubieta Cobos, Director de Factor Humano y representante legal, así como Guillermo Gómez González, en su carácter de Gerente de Construcción de CICE, refrendaron el compromiso de garantizar el desarrollo del capital humano vinculado a la operación portuaria.

En su intervención, nuestro presidente Alejandro Cagigas Obeso, subrayó de forma puntual la necesidad de ofrecer soluciones integrales a las necesidades de los operadores portuarios en la zona del puerto de Veracruz, caso concreto con CICE, ya que implica la trascendencia de temas como la

seguridad industrial en el recinto portuario, así como validar el impacto y la protección al entorno ambiental.

Acompañado del Presidente del Comité Consultivo de la delegación, Pedro Aguilar Pizarro, Cagigas Obeso, destacó la gran colaboración y afinidad en temas de capacitación con CICE bajo el liderazgo de Leoncio Pérez.

Cabe destacar que el curso que se brinda es Seguridad Industrial, Salud y cuidado del Medio Ambiente en el Puerto, y fortalece el compromiso con las mejores prácticas y con una operación responsable en cada uno de los procesos de la operadora portuaria dentro del recinto de Veracruz, además de que está orientado a fortalecer las competencias técnicas y de seguridad tanto de su personal interno como de sus contratistas en el sector construcción.

En CMIC Veracruz, reafirmamos nuestro compromiso con la profesionalización del sector y el impulso a una industria más especializada y segura.





• DELEGACIÓN •
VERACRUZ PUERTO

Conviértete en un
PROFESIONAL
DE LA **CONSTRUCCIÓN**

Te capacitamos en:

- ☒ Cursos.
- ☒ Talleres.
- ☒ Diplomados.

NIVEL PROFESIONAL

☒ **7 maestrías.**

- ☐ Construcción.
- ☐ Gerencia de Proyectos.
- ☐ Valuación inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales.
- ☐ Construcción de Vías Terrestres.
- ☐ Administración de la Construcción.

NUEVA Diseño, Construcción y Conservación de Vías Férreas.

NUEVA Eficiencia y Sostenibilidad en Sistemas Energéticos.

☒ **1 licenciatura.**

NUEVA Arquitecto Constructor.

¡Todos con validez oficial!

INFORMES



☎ (229) 921 44 90 al 92 EXT. 106

✉ promocion@cmicveracruz.org

| (229) 134 93 29

| www.cmicveracruz.org





CMIC Veracruz Puerto y Hutchison Ports Certificación de operadores de montacargas en el estándar EC0200

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Veracruz Puerto, continúa abriendo camino en la profesionalización del sector portuario al consolidar una alianza estratégica con Hutchison Ports, uno de los principales operadores logísticos a nivel global.

En el marco de esta colaboración, se puso en marcha la certificación de operadores de montacargas en el Estándar de Competencia Laboral EC0200 del CONOCER, enfocado en la conducción segura y eficiente de estos equipos dentro del recinto portuario. Este proceso tiene como propósito fortalecer las competencias del personal, asegurando un desempeño con altos niveles de seguridad, calidad y productividad.

Un elemento distintivo de este proyecto es que el diseño del entrenamiento fue desarrollado íntegramente por CMIC Veracruz Puerto, tomando como base la normatividad establecida en el EC0200 e integrando, al mismo tiempo, los procedimientos propios de Hutchison Ports. De esta forma, se creó un modelo de capacitación hecho a la medida, que responde a las necesidades específicas de la empresa y que garantiza la alineación con los estándares nacionales.

La confianza depositada por Hutchison Ports en nuestra delegación reafirma que CMIC Veracruz Puerto es un aliado estratégico para la capacitación en la industria portuaria. Los resultados alcanzados han sido tan positivos que este modelo ya comenzó a replicarse en otras unidades de negocio de la empresa, como Lázaro Cárdenas y Manzanillo. Para lograrlo, nuestra delegación compartió toda la información, materiales y entrenamiento con las delegaciones CMIC de aquellas regiones, de manera que ellas puedan impartir directamente la capacitación. Desde Veracruz, quedamos como asesores y/o coaching para dar seguimiento cuando sea requerido, beneficiando no solo a Hutchison nuestro aliado comercial, sino también al fortalecimiento institucional de nuestras delegaciones hermanas de Colima y Lázaro Cárdenas.

Este esfuerzo demuestra que el impacto de CMIC Veracruz Puerto trasciende el ámbito local. No sólo respondemos a las necesidades de nuestros aliados estratégicos, sino que generamos modelos de capacitación replicables que elevan la competitividad del sector portuario en todo el país. Así, seguimos consolidándonos como un referente nacional en la formación de talento especializado y en la vinculación efectiva entre sector privado y gremio constructor.



Productos ECO.

Transforma tu espacio,
protege al mundo.



ECO de Comex es una línea de productos reconocida por su contribución al desarrollo sostenible gracias a su innovación y compromiso con el planeta.

 comex rullán veracruz

Cotizaciones: Tel. 229 201-1243
achaveza@rullan.com.mx



ALIANZAS A FAVOR DE LA SEGURIDAD SOCIAL

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La CMIC Veracruz Puerto en alianza con la Delegación Veracruz Norte del IMSS, llevaron a cabo la jornada de capacitación gratuita impartida por el IMSS y donde se abordaron temas regulatorios fundamentales para el sector construcción.

Más de 50 empresas afiliadas a CMIC Veracruz participaron activamente, demostrando su compromiso con el cumplimiento normativo y la actualización profesional, mismo que tiene como fin facilitar los procesos administrativos como patrones a través de las ventanillas del organismo.

En su mensaje, Alejandro Cagigas, presidente del organismo, agradeció la disposición y apertura de los jefes de departamento del IMSS, quienes compartieron de forma clara y directa los principales procesos y lineamientos.

"Reafirmamos nuestro compromiso con el desarrollo del capital humano y la generación de alianzas estratégicas que fortalezcan a la industria, en este caso, las obligaciones como empresas en garantizar en tiempo y forma, los servicios de salud y seguridad social de nuestros colaboradores", destacó.

La celebración de las jornadas de capacitación conjunta IMSS – CMIC Veracruz Puerto, permite conocer las actualizaciones en la normativa del Instituto y la capacitación en temas de cumplimiento patronal, SIROC, auditorías y obligaciones. Cabe destacar el respaldo y apoyo de la delegada de IMSS Veracruz Norte, Edith Jiménez Martínez, quien instruyó a funcionarios del Instituto en áreas de afiliación, auditoría, cobranza y servicios administrativos, a trabajar de forma vinculada con el sector empresarial de la construcción.

Los asistentes pudieron intercambiar puntos de vista y aclarar sus dudas en los procesos administrativos de la previsión social con las autoridades del IMSS a fin de desarrollar puntualmente el cumplimiento de la normativa que garantiza la seguridad social de los trabajadores.

La CMIC reiteró su disposición de continuar colaborando con el IMSS en acciones conjuntas que impulsen el bienestar social y, sobre todo, cumplir con los protocolos de los procesos administrativos del Instituto hacia las empresas constructoras.





MUEBLES FUNCIONALES

PARA UN AMBIENTE
PRODUCTIVO

- SISTEMAS
DE ALMACENAMIENTO
- MUEBLES DE OFICINA
- SILLERIA



SOLICITA TU COTIZACIÓN

(229) 923 6060

SIMÓN BOLÍVAR #515,
C.P. 91910 COL. ZARAGOZA.
VERACRUZ, VER.

(228) 840 8055 Y 56

MIGUEL ALEMÁN NO. 15,
C.P. 91130 COL. AGUACATAL.
XALAPA, VER.

ESCANEA
EL CÓDIGO



www.eqover.com.mx



FORTALECIENDO ALIANZA PORTUARIA

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Con el objetivo de fortalecer la colaboración entre autoridades federales, estatales y la industria de la construcción, la CMIC Delegación Veracruz Puerto, en conjunto con la Secretaría de Marina, la Coordinación General de Puertos y Marina Mercante, la ASIPONA Veracruz así como la Vicepresidencia Nacional de Puertos de la CMIC, se realizó el Segundo Seminario Portuario Mexicano en Veracruz.

Gracias al liderazgo y acción del Secretario de Marina, Almirante Raymundo Pedro Morales Ángeles, además del Capitán de Altura Manuel Fernando Gutiérrez Gallardo, Coordinador General de Puertos y Marina Mercante, quienes han establecido una excelente relación de cordialidad y trabajo vinculante con la CMIC, a través de la Vicepresidencia Nacional del Sector Portuario que encabeza el veracruzano Jorge Alardín Córdova, se celebró con éxito tan importante evento que convocó a autoridades de Marina, funcionarios federales directores de ASIPONAS del país y empresarios, mismo que permitió analizar y evaluar el desarrollo y relevancia de la actividad de los puertos mexicanos, administrados por la Secretaría de Marina.

En el evento participaron el Contralmirante C.G. DEM. Marco Antonio Martínez Plancarte, Director General de Fomento y Administración de la Coordinación General de Puertos y Marina Mercante, quien agradeció a la CMIC el organizar este tipo de eventos que refuerzan la vinculación institucional y la oportunidad que los empresarios de la construcción formen parte de las convocatorias en el desarrollo y modernización de los puertos.

El Vicealmirante Retirado Pascual Sepúlveda Soto, Director de Proyectos del CIIT, destacó la relevancia de esta infraestructura para el desarrollo económico y logístico del país, además estuvieron como conferencistas los directores de ASIPONA Veracruz y Progreso, Almirante Abraham Eloy Caballero Rosas y Contralmirante Retirado Gustavo Lorenzo Alonso Trani, respectivamente, y por parte de la Administración Portuaria Integral de Campeche, el Ing. Gilberto Romero Ortégón, Director General de Planeación. Todos ellos expusieron destacadas ponencias relativas a la inversión en infraestructura portuaria en el Golfo del país.

Por su parte el director de ASIPONA Veracruz, Almirante Abraham Eloy Caballero Rosas, destacó que el puerto de Veracruz movió en 2024 casi 33 millones de toneladas, el 17.4% del total nacional en los puertos mexicanos, además de destacar la próxima construcción de la escollera oriente del nuevo puerto de Veracruz, de 3 mil 500 metros de longitud, el segundo más largo de Latinoamérica.

En su intervención, el Presidente Nacional de CMIC, Mtro. Luis Rafael Méndez Jaled, subrayó la importancia de mantener canales de comunicación estrechos entre el sector público y privado para detonar proyectos de alto impacto que fortalezcan la infraestructura del país.

"Esta convergencia de líderes del sistema portuario mexicano, es el compromiso por conformar un México más competitivo, pero también en fortalecer este canal de comunicación directo, fluido y permanente entre los involucrados para enfrentar los retos del sistema portuario mexicano, que no sólo mueve mercancías sino la balanza comercial", acotó.



Por su parte el presidente de la CMIC Veracruz Puerto, Alejandro Cagigas Obeso, expresó que este seminario es una plataforma para el diálogo franco, la coordinación estratégica y la construcción de soluciones conjuntas entre gobierno federal y la IP.

"La industria de la construcción organizada está lista para asumir su papel como aliada estratégica en el desarrollo de infraestructura portuaria moderna, eficiente y con sentido social", afirmó.

Se realizó el panel "Infraestructura portuaria para el desarrollo nacional" con la participación de directores generales de Asipona Veracruz y de Progreso, así como de la Administración Portuaria Integral de Campeche, quienes compartieron planes de inversión y proyectos en la región del Golfo.

En 2024 los puertos comerciales del país movieron 135.8 millones de toneladas el 80% a través de las ASIPONAS. La actividad internacional se concentra en cuatro terminales: Manzanillo, Lázaro Cárdenas, Veracruz y Altamira. Juntas representan 76% del tonelaje que cruza por mar, de acuerdo con datos de la Coordinación General de Puertos y Marina Mercante.

También agradeció a los aliados comerciales como Dimasury y SANY Gruas, por su confianza y participación en estos eventos.

Presentes estuvieron los directores de las ASIPONAS de: Veracruz, Abraham Eloy Caballero Rosas; Progreso, Gustavo Lorenzo Alonso Trani; Dos Bocas, Hugo Daniel Torres May; Coatzacoalcos: Martín Zepeda Anguiano, entre otros funcionarios federales, además de APIs estatales.

El seminario concluyó con un recorrido institucional por el Puerto de Veracruz, donde los participantes conocieron las operaciones y proyectos que consolidan a este puerto como una de las principales plataformas marítimas de México.

La CMIC reafirma su papel como órgano de consulta y colaboración para el desarrollo nacional y su compromiso con proyectos que contribuyan a transformar la infraestructura portuaria del país.



FORTALEZAS DE LA ALIANZA PORTUARIA EN ENSENADA

Gracias al impacto de nuestro seminario, fuimos activos participantes en el Tercer Seminario del Sistema Portuario Mexicano en Ensenada, Baja California, con la dinámica de seguir impulsando un sector portuario preparado para los retos globales como pilar estratégico que conecta a México con el mundo.

Por su parte, el Presidente Nacional, Luis Méndez Jaled, reconoció al Coordinador General de Puertos y Marina Mercante, Manuel Fernando Gutiérrez Gallardo, por su liderazgo en el fortalecimiento del sector y su visión estratégica para transformar costas y terminales.

El seminario reunió a autoridades, empresarios y líderes de la industria marítima y logística de todo el país, consolidándose como un espacio de análisis y propuestas en torno al futuro de los puertos y terminales de México.

Actualmente se lleva a cabo la licitación para los trabajos de lo que será la nueva escollera oriente, de más de tres mil metros de longitud, y que permitirá ampliar el aprovechamiento del puerto de Veracruz, además de generar nuevas áreas para el comercio marítimo y atraer inversiones privadas.

Presentes en el evento, el director general ASIPONA Puerto de Ensenada, Luis Javier Robinson Portillo; el presidente de CMIC Baja California, Eduardo Salazar; el vicepresidente Nacional de Puertos, Jorge Alardín Córdova, y por supuesto la activa participación de CMIC Veracruz Puerto en la figura de Alejandro Cagigas.







Tus construcciones más seguras

ante cualquier eventualidad

Nuestros seguros y fianzas respaldan cada cimiento de tus proyectos, pues se adaptan a tus necesidades y a las de la industria. Conoce y contrata la cobertura para ti.

¡Tenemos beneficios exclusivos para afiliados de la CMIC!



Contáctanos para
más información.

Aon, líder en Administración de Riesgos
y Consultoría en Capital Humano.



CMIC Veracruz Puerto Abre nueva ruta en capacitación con la iniciativa privada

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Veracruz Puerto, continúa consolidando su liderazgo como referente en materia de capacitación especializada, ahora de la mano de Nestlé, empresa que ha confiado en nuestra delegación para el fortalecimiento de las competencias de su capital humano.

Esta vinculación es posible gracias a la seriedad, profesionalismo y compromiso que caracterizan a CMIC Veracruz Puerto en cada uno de sus programas de formación.

Nestlé reconoce en nuestra delegación un aliado estratégico que no sólo brinda capacitación con altos estándares de calidad, sino que también respalda cada proceso con un sello de confianza: toda constancia de habilidades emitida por CMIC Veracruz Puerto garantiza que el participante cursó, aprobó y demostró sus conocimientos tanto en la parte teórica como en la práctica.

Reafirmando nuestro compromiso con la mejora continua, CMIC ofrece a las empresas un valor agregado único: cuando un participante no logra aprobar en su primera evaluación, tiene la oportunidad de repetir el entrenamiento sin costo adicional. Esta medida asegura no sólo la acreditación de competencias, sino también la conciencia y

responsabilidad de los trabajadores en su entorno laboral para garantizar el desempeño de sus actividades en forma segura y sobre todo, un retorno a casa libre de incidentes o accidentes de trabajo.

Un aspecto especialmente relevante es que este proyecto con Nestlé será la prueba piloto para que, posteriormente, pueda replicarse en otras delegaciones hermanas donde la empresa tiene plantas en operación.

El objetivo es homologar procedimientos de capacitación y Nestlé ha decidido iniciar este ejercicio en Veracruz Puerto, confiando en la experiencia y resultados que nuestra delegación ha demostrado con aliados como TenarisTamsa, Hutchison Ports, CICE, Asipona, entre otras entidades serias y comprometidas con el bien hacer.

Cabe destacar que estos cursos no son programas generales, sino diseños hechos a la medida por el personal especializado de CMIC Veracruz Puerto, adaptados específicamente a las necesidades de cada aliado comercial.

En este caso, Nestlé contará con capacitaciones diseñadas para responder a sus requerimientos operativos y de seguridad, siempre con la garantía del profesionalismo que

distingue a nuestra institución.

Estos son parte de los entrenamientos diseñados por CMIC y autorizados por NESTLÉ con base en sus procesos y procedimientos de operación y a partir de Octubre se estarán desarrollando:

- Trabajos en altura.
- Espacios confinados.
- Condiciones de seguridad e higiene en actividades de soldadura y corte (NOM 027).
- Uso seguro y armado de andamios.
- Zanjas y excavaciones.
- Demoliciones.
- Aplicación de la Norma Oficial STSP 029: Mantenimiento de las instalaciones eléctricas en los centros de trabajo en condiciones de seguridad.
- Intervención de líneas con fluidos peligrosos.
- Levantamiento de cargas críticas.

Con este nuevo esfuerzo, CMIC Veracruz Puerto reafirma su convicción de que la capacitación es la mejor herramienta para elevar la productividad, garantizar la seguridad y fortalecer la cultura de la calidad.

La confianza depositada por Nestlé confirma que nuestra delegación abre camino con nuevas rutas de colaboración con la iniciativa privada, consolidando a Veracruz como ejemplo nacional en el fortalecimiento del talento humano.





Control absoluto en cualquier Terreno



EQUIPOS EN VENTA CON
CAPACIDAD DE HASTA

4000

TONELADAS

CONTÁCTANOS

ESCANEA EL QR





CMIC Veracruz reconoce el ingenio y la visión de jóvenes arquitectos

TALENTO UNIVERSITARIO QUE DEJA HUELLA

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Con el propósito de vincular la creatividad académica con las necesidades reales del sector de la construcción, la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), Delegación Veracruz Puerto, llevó a cabo el Concurso de Anteproyecto para la Remodelación de la Fachada Posterior del Edificio CMIC Veracruz Puerto, una iniciativa que reunió el talento, la visión y la innovación de estudiantes de Arquitectura de distintas universidades de la región.

La convocatoria estuvo dirigida a jóvenes de las facultades de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Cristóbal Colón, la Universidad del Valle de México, la Universidad Veracruzana y la Universidad Anáhuac, quienes aceptaron el reto de transformar un

espacio institucional en un proyecto arquitectónicamente funcional, estético y representativo de la identidad de la Cámara y de la industria de la construcción veracruzana.

El objetivo principal del concurso fue seleccionar la mejor propuesta de diseño arquitectónico que integrara soluciones armoniosas con el entorno urbano, reforzando la imagen institucional de la CMIC y destacando valores como la innovación, el profesionalismo y el respeto al medio ambiente. La convocatoria, emitida en marzo, contó con una excelente respuesta de estudiantes comprometidos con el diseño responsable y contemporáneo.

El acto de premiación se llevó a cabo en las instalaciones de CMIC Veracruz Puerto, encabezado por el Ing. Alejandro Cagigas Obeso, presidente

de la delegación, quien felicitó a los participantes por su entusiasmo, disciplina y visión. En el presidium también estuvieron presentes el Ing. Pedro Aguilar Pizarro, Coordinador de Enlace Ejecutivo de Capacitación de CMIC Nacional, y el Ing. José Miguel Ángel Ponce Monterrubio, vicepresidente de CMIC Veracruz y coordinador del concurso, quienes reconocieron la calidad de los proyectos y la importancia de este tipo de ejercicios para fortalecer la relación entre la academia y el sector productivo.

Durante su mensaje, el presidente Cagigas destacó que la Cámara, además de ser un espacio de representación empresarial, también funge como plataforma de desarrollo profesional para las nuevas generaciones. "Este concurso refleja nuestro compromiso con la formación integral de los futuros profesionistas.

Cada proyecto presentado representa el esfuerzo, la dedicación y la visión de jóvenes que ven en la construcción una oportunidad para transformar positivamente su entorno", señaló.

Tras la deliberación del jurado calificador —conformado por expertos del sector académico y profesional de la arquitectura—, se reconoció el primer lugar al equipo de la Universidad Cristóbal Colón, integrado por Alondra Deneb Morales Lagunes, Valeria Mora Figueroa y Alberto Efraín Colorado Amador, asesorados por el Arq. Pedro Levit Arroyo Ventura.

El segundo lugar correspondió a Karla Beatriz Diego Sánchez y Luis Ángel Pedraza Méndez, estudiantes de la Universidad del Valle de México, bajo la guía de la Arq. Karla Aida Castillo Aguirre.

El tercer lugar fue otorgado a Luis Gustavo Ortiz Tornado y Karime Rodríguez Valenzuela, también de la Universidad Cristóbal Colón, igualmente asesorados por el Arq. Pedro Levit Arroyo Ventura, cuyo acompañamiento fue clave para la calidad técnica de las propuestas presentadas.

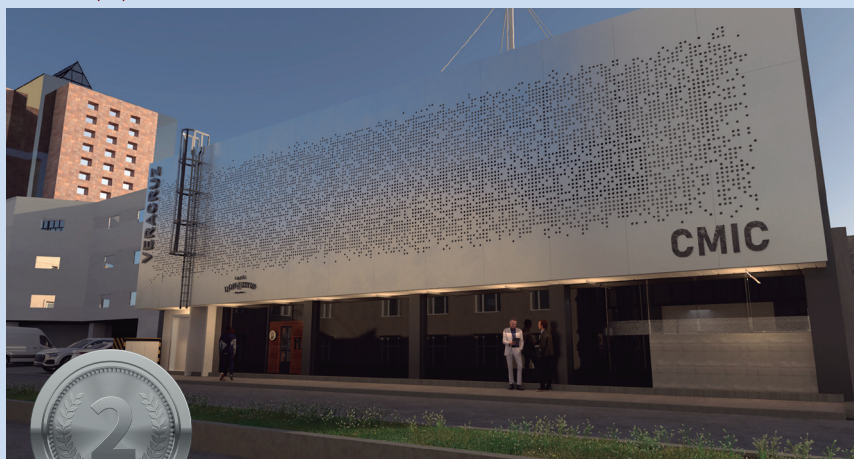
Durante la ceremonia, se reconoció el trabajo de los asesores universitarios, quienes con su acompañamiento impulsaron la visión constructiva, técnica y estética de sus alumnos. Asimismo, se agradeció a los miembros del jurado, quienes con su experiencia, objetividad y profesionalismo evaluaron cuidadosamente cada anteproyecto, considerando su viabilidad constructiva, originalidad, integración urbana y coherencia con la identidad institucional de la CMIC.

El evento concluyó con un mensaje de agradecimiento del presidente Alejandro Cagigas Obeso, quien reiteró que este tipo de proyectos son una muestra tangible del compromiso de la CMIC con la innovación, la educación y la colaboración interinstitucional.

"A través de estos espacios, fortalecemos la relación entre la Cámara y las universidades, y damos oportunidad a los estudiantes de participar en proyectos que trascienden el aula, convirtiéndose en experiencias reales que suman al desarrollo profesional y a la construcción de un Veracruz más fuerte", expresó.



Alondra Deneb Morales Lagunes, Valeria Mora Figueroa y Alberto Efraín Colorado Amador, de la Universidad Cristóbal Colón



Karla Beatriz Diego Sanchez y Luis Ángel Pedraza Méndez, de la Univesidad del Valle de México



Luis Gustavo Ortiz Tornado y Karime Rodríguez Valenzuela, de la Universidad Cristóbal Colón



• DELEGACION •
VERACRUZ PUERTO



Ceremonia de titulación de maestrías ITC Veracruz **FORMAMOS LÍDERES PARA CONSTRUIR EL FUTURO**

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), Delegación Veracruz, celebró la entrega de títulos de maestría a casi 30 egresados del Instituto Tecnológico de la Construcción (ITC), en una ceremonia que enalteció la formación de profesionistas altamente capacitados y comprometidos con el desarrollo del sector.

Los graduados culminaron programas de posgrado en Construcción, Vías Terrestres, Administración de la Construcción, Gerencia de Proyectos y Valuación Inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales, todos con Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios (RVOE). Estas maestrías, impartidas en las instalaciones de CMIC Veracruz, integran contenidos actualizados y un enfoque práctico impartido por especialistas activos en la industria, reafirmando el compromiso del ITC con la excelencia académica y la vinculación profesional.

El evento fue encabezado por el presidente de CMIC Veracruz, Alejandro Cagigas Obeso, quien felicitó a los egresados por este logro académico que, más allá del título, representa un compromiso con la calidad y la innovación dentro del sector de la construcción. "La construcción necesita líderes preparados y

comprometidos como ustedes; cada nuevo maestro representa una oportunidad de transformar positivamente nuestra industria", expresó.

Acompañaron la ceremonia la Lic. Alejandra Peña Dzib, jefa de Capacitación de la Delegación, y el Ing. Pedro Aguilar Pizarro, Coordinador de Enlace Ejecutivo de Capacitación de CMIC Nacional, quienes reconocieron el esfuerzo de los estudiantes y el impacto que tendrá su preparación en la profesionalización del gremio.

En representación de la generación, la Mtra. Claudia Cesta agradeció la oportunidad de formación, destacando la pertinencia de los programas y su conexión con los retos reales del sector: "La CMIC fue, sin duda, la mejor opción para nuestro crecimiento profesional; nos vamos con herramientas, conocimientos y una visión más clara de nuestro papel en la industria".

Con este acto académico, CMIC Veracruz reafirma su compromiso con la capacitación continua, la profesionalización del talento humano y la formación de especialistas que fortalezcan la competitividad del sector construcción en Veracruz y en todo México.



• DELEGACIÓN •
VERACRUZ PUERTO

AFÍLIATE y obtén BENEFICIOS EXCLUSIVOS



**Tabuladores de
servicios profesionales**



Tabulador de la CTM



10 Catálogos de Costos
(Con valor de \$ 5,000.00 pesos,
completamente gratis)



Modelos de contrato



Capacitación

- 1 curso gratuito de máx. 30 h.
- 3 lugares para curso de seguridad en el puerto.
- 3 lugares para curso de seguridad de la industria metalúrgica.



Bolsa de trabajo



Convenios con descuentos

disponibles en el sitio web de esta delegación.

INFORMES



229 984 5933

DELEGACIÓN VERACRUZ PUERTO
Blvd. A. Ruiz Cortines No. 148
Fracc. Costa de Oro C.P. 94299
Boca del Río, Ver.

☎ (229) 921.44.90 al 92 Ext. 107 y 109

✉ registros@cmicveracruz.org

✉ servicio@cmicveracruz.org

🌐 www.cmicveracruz.org

Fortaleciendo el Rostro Humano de la Industria de la Construcción en Veracruz



POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Construir también es cuidar. Bajo el liderazgo de Cecilia Tiburcio, el Comité de Damas de CMIC Veracruz continúa demostrando que la industria de la construcción no sólo se mide en obras y proyectos, sino también en su compromiso con la sociedad, los grupos más vulnerables y quienes día a día hacen posible que esta industria siga creciendo.

Apoyo a causas sociales

Durante este periodo, el Comité realizó importantes acciones en beneficio de la comunidad. Se donaron 65 sillas para la Iglesia del Buen Pastor, ubicada en la colonia Tarimoya de la ciudad de

Veracruz, como parte de un proyecto de fortalecimiento de la infraestructura del centro eclesial.

Este apoyo busca que los feligreses se sientan cómodos y acompañados en su visita, fortaleciendo el sentido de comunidad y pertenencia.

Asimismo, se entregaron artículos de primera necesidad al Albergue Casa Santa Ana, en Boca del Río, que brinda atención integral a personas en situación vulnerable, ofreciendo servicios médicos, ropa, despensas y asistencia social.

En esta ocasión, se donaron alimentos para conformar despensas, reforzando

el compromiso social de CMIC Veracruz y demostrando que la industria de la construcción puede ser un motor de bienestar para quienes más lo necesitan.





Corriendo por la vida

CMIC Veracruz también se sumó a la causa de AMANC, con la donación de 2 bicicletas que fueron rifadas en la tradicional carrera "Corriendo por la vida". Esta actividad permite generar recursos para apoyar a menores con cáncer, y nuestra participación refuerza el compromiso del Comité de Damas con la salud y el bienestar infantil, destacando la importancia de sumar esfuerzos en causas que transforman vidas.

Además, compartimos música y baile a cargo del Grupo Tumbao, merienda y pastel, y lo más importante: tiempo para escuchar sus historias de vida, recordándonos la riqueza de convivir y acompañar a nuestros abuelos.

Talento creativo y educación

El Comité de Damas también se sumó al Concurso de Arte 2025, bajo el tema "Constructores de la paz", organizado por nuestro comité nacional.

Contino, cuyo apoyo hizo posible esta iniciativa.

Asimismo, se llevó a cabo una colecta de libros de lectura, con la participación de la sociedad veracruzana. Los libros recaudados, junto con un librero especial, serán entregados en albergues y espacios comunitarios, fomentando en niños y adultos el hábito de la lectura y la imaginación, elementos fundamentales para la formación de nuevas generaciones conscientes y creativas.

Celebrando a nuestros abuelitos

Como cada año, se llevó a cabo el festejo en el Albergue de Doña Nico, un encuentro lleno de emociones y alegría junto a quienes representan un valioso cúmulo de experiencias y enseñanzas. Durante esta jornada, se entregaron pañales para adultos, crema para piel, talco, toallitas húmedas, sábanas, colchones y ventiladores, mejorando la comodidad y cuidado diario de los residentes.

La convocatoria invitó a niños y jóvenes de primaria, secundaria y preparatoria a capturar a través del arte emociones que inspiren reflexión sobre la paz, la convivencia y el respeto. Los mejores trabajos locales avanzarán a la fase nacional, demostrando que la creatividad y el talento de nuestra juventud pueden ser motores de transformación social.

Agradecemos especialmente a nuestros patrocinadores locales: Café Don Justo, Tony Papelerías y Tiendas

Cada acción del Comité de Damas refleja que construir va más allá de la infraestructura: es cuidar, acompañar y generar oportunidades para quienes más lo necesitan.

Con estas iniciativas, CMIC Veracruz fortalece el rostro humano de la industria de la construcción, recordándonos que detrás de cada obra hay personas, historias y vidas que merecen nuestro compromiso y apoyo.

**CONCURSO DE ARTE
EDICIÓN 2025**

**CONSTRUCTORES
DE LA PAZ**

**INSCRÍBETE
ANTES DEL 08 OCTUBRE**

OBRA A ENTREGAR:
FOTOGRAFÍA

LLEVA TU FOTO DEL 4 AL 8 DE OCTUBRE A:
ABOLFO RUIZ CONTINO NO. 108, FRANCISCO
DE ORO, BOCA DEL RÍO, VERACRUZ, C.P. 94299

CONTACTO
229-531-3029

**TONY
SUPERPAPELERÍAS**

CONTINO
Compañía de la Construcción

**CAFÉ
DON JUSTO**
- 100% ARABICA

[/cmivveracruz](https://www.instagram.com/cmivveracruz) [Comité Damas CMIC Veracruz Puerto](https://www.facebook.com/ComiteDamasCMICVeracruzPuerto) [@cmivveracruz](https://www.twitter.com/cmivveracruz)



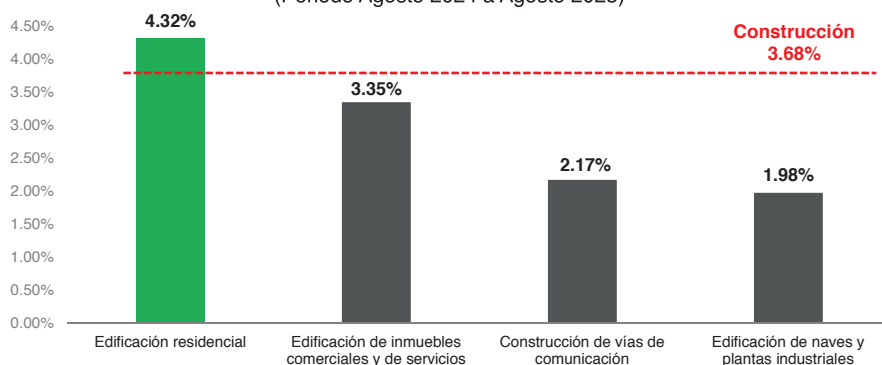
Variaciones en el precio de la construcción residencial

FUENTE/CEICO. ELABORADO EL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en el periodo anualizado comprendido de agosto de 2024 a agosto de 2025, la inflación de la industria de la construcción fue del 3.68%.

En la siguiente gráfica se muestra el incremento en las actividades del sector construcción:

Variación anualizada de las actividades en el sector de la construcción
(Periodo Agosto 2024 a Agosto 2025)



Fuente: Elaborado por el CEICO, con información del INEGI / INPP - Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013

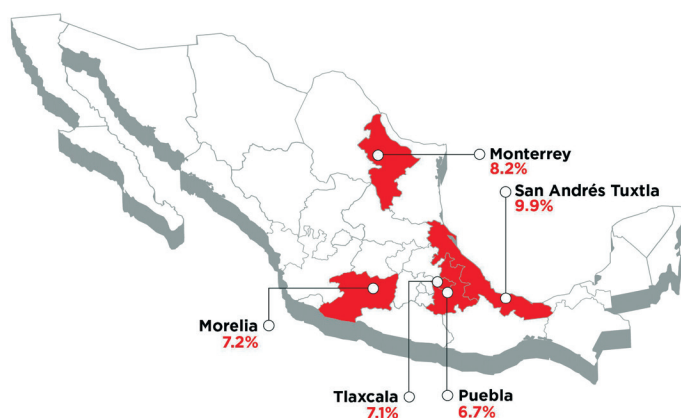
Asimismo, se observa que a nivel nacional la construcción de vivienda residencial, presentó un incremento del 4.32%, y en cuanto a sus componentes, se observaron las siguientes variaciones:



Cabe mencionar, que el INEGI emite un índice referente a la construcción residencial por ciudad, mediante el cual, podemos conocer el comportamiento en el precio de la vivienda en 46 ciudades del país. En los siguientes mapas, se observan las ciudades donde se ha registrado un mayor y menor incremento en el precio de las construcciones residenciales:

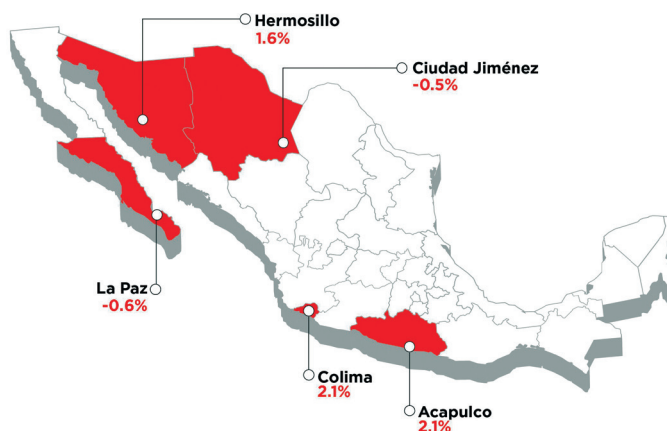
Top 5 - Ciudades donde se registró un mayor incremento en el precio de la vivienda.

(Periodo Agosto 2024 a Agosto 2025)



Top 5 - Ciudades donde se registró un menor incremento en el precio de la vivienda.

(Periodo Agosto 2024 a Agosto 2025)

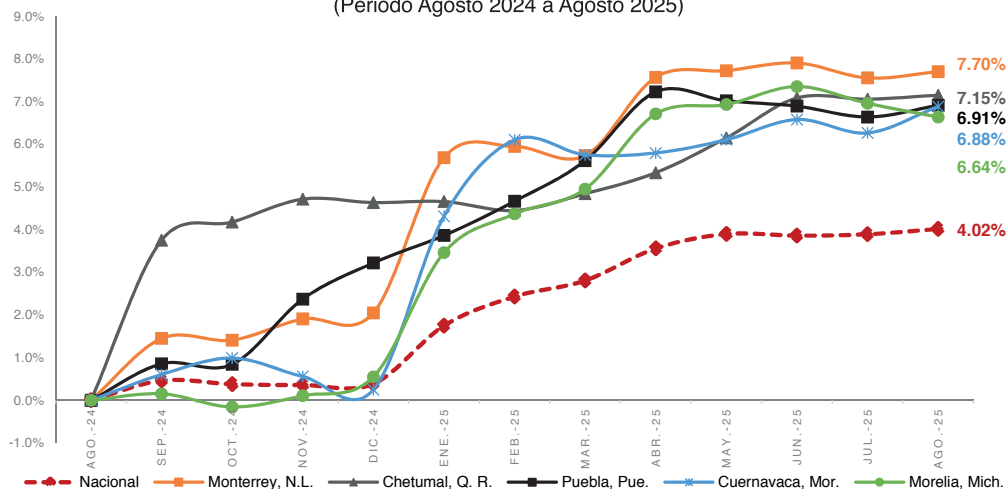


Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

Con respecto al comportamiento en el precio de los componentes que conforman la construcción residencial (materiales, mano de obra y alquiler de maquinaria) en las siguientes gráficas, se muestran las ciudades, que han registrado un mayor incremento:

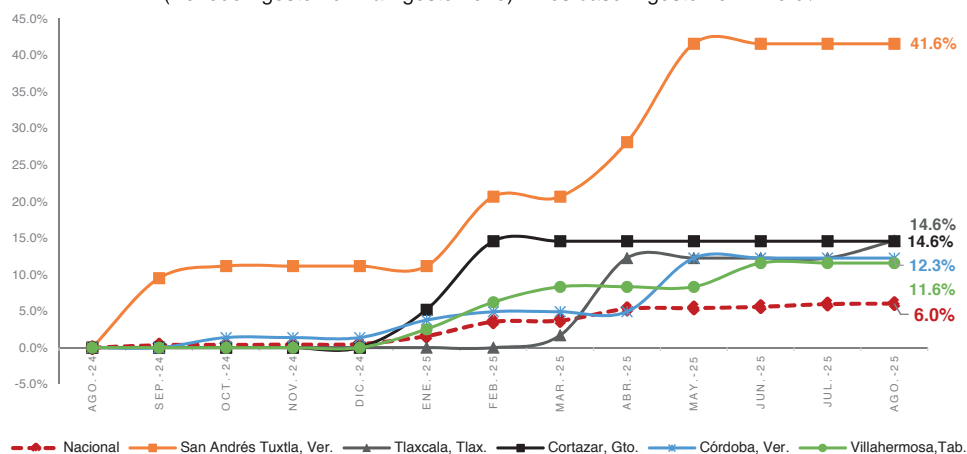
Variación mensual - Ciudades con un mayor aumento en el precio de los materiales

(Periodo Agosto 2024 a Agosto 2025)



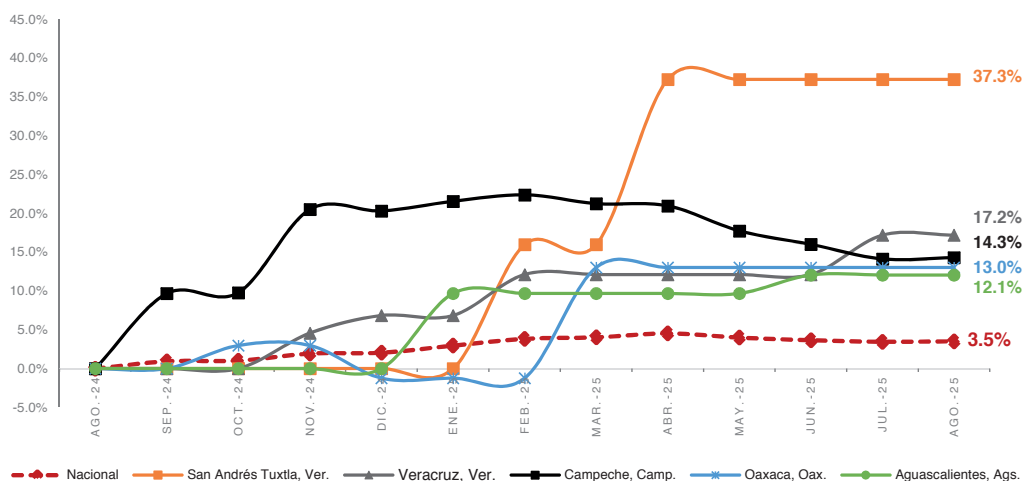
Variación mensual - Ciudades con un mayor aumento en el precio de la mano de obra

(Periodo Agosto 2024 a Agosto 2025) | Mes base: Agosto 2024 = 0.0%



Variación mensual - Ciudades con un mayor aumento en el precio del alquiler de maquinaria y equipo

(Periodo Agosto 2024 a Agosto 2025) | Mes base: Agosto 2024 = 0.0%



En la siguiente tabla, se enlistan las 46 ciudades del país en las que el INEGI emite el índice de construcción residencial, donde se observa la variación en el precio de la vivienda residencial:

Tabla 1 - Variación en la construcción residencial por ciudad y sus componentes

(Periodo Agosto 2024 a Agosto 2025)

N°	Ciudad	Variación anualizada	Componentes de la construcción residencial		
			Materiales de construcción	Mano de obra	Alquiler de maquinaria
1	San Andrés Tuxtla, Ver.	9.91%	4.2%	41.6%	37.3%
2	Monterrey, N.L.	8.18%	7.7%	10.9%	0.5%
3	Morelia, Mich.	7.16%	6.6%	10.5%	1.7%
4	Tlaxcala, Tlax.	7.05%	5.6%	14.6%	6.2%
5	Puebla, Pue.	6.72%	6.9%	5.5%	6.7%
6	Cuernavaca, Mor.	6.53%	6.9%	4.7%	0.0%
7	Chetumal, Q. R.	6.15%	7.1%	0.0%	0.0%
8	Córdoba, Ver.	5.98%	4.9%	12.3%	5.0%
9	Tampico, Tamps.	5.42%	5.1%	8.2%	-0.8%
10	Tulancingo, Hgo.	5.40%	4.4%	10.2%	3.3%
11	San Luis Potosí, S.L.P.	5.32%	5.8%	3.0%	1.1%
12	Matamoros, Tamps.	5.29%	5.6%	3.6%	5.9%
13	Jacona, Mich.	5.21%	5.1%	6.2%	0.0%
14	Torreón, Coah.	5.17%	5.4%	4.0%	2.6%
15	Tapachula, Chis.	4.96%	5.8%	0.0%	9.1%
16	Durango, Dgo.	4.87%	4.4%	7.1%	2.0%
17	Guadalajara, Jal.	4.81%	4.3%	8.0%	8.3%
18	Cd. Acuña, Coah.	4.76%	5.0%	2.8%	8.3%
19	Querétaro, Qro.	4.71%	4.5%	6.3%	0.2%
20	Juárez, Chih.	4.71%	4.2%	7.4%	11.2%
21	Chihuahua, Chih.	4.63%	3.9%	8.7%	-0.6%
22	Campeche, Camp.	4.41%	3.8%	9.3%	14.3%
23	Villahermosa, Tab.	4.28%	2.8%	11.6%	0.0%
24	Veracruz, Ver.	4.02%	3.1%	7.8%	17.2%
25	Toluca, Edo. de Méx.	4.01%	4.7%	0.0%	0.2%
26	Oaxaca, Oax.	3.96%	3.3%	7.1%	13.0%
27	León, Gto.	3.96%	4.1%	3.4%	-0.3%
28	Tepatlán, Jal.	3.89%	2.6%	10.0%	10.6%
29	Mérida, Yuc.	3.59%	3.3%	4.7%	8.6%
30	Tepic, Nay.	3.54%	3.0%	6.5%	0.0%
31	Monclova, Coah.	3.44%	3.7%	1.7%	0.0%
32	Aguascalientes, Ags.	3.26%	2.7%	5.8%	12.1%
33	Cortazar, Gto.	3.24%	0.5%	14.6%	3.1%
34	Culiacán, Sin.	3.04%	3.7%	0.0%	1.2%
35	Área Metropolitana de la CDMX	2.92%	2.9%	3.3%	-0.5%
36	Fresnillo, Zac.	2.85%	3.2%	0.0%	11.4%
37	Mexicali, B. C.	2.72%	3.1%	0.0%	6.0%
38	Tehuantepec, Oax.	2.72%	3.2%	0.0%	0.0%
39	Tijuana, B. C.	2.60%	2.4%	3.8%	2.5%
40	Iguala, Gro.	2.25%	2.6%	0.0%	0.0%
41	Huatabampo, Son.	2.17%	1.7%	6.1%	-10.2%
42	Acapulco, Gro.	2.14%	1.6%	5.0%	8.3%
43	Colima, Col.	2.07%	1.2%	7.2%	4.3%
44	Hermosillo, Son.	1.65%	1.2%	3.7%	4.6%
45	Cd. Jiménez Chih.	-0.47%	-2.1%	8.0%	5.4%

Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

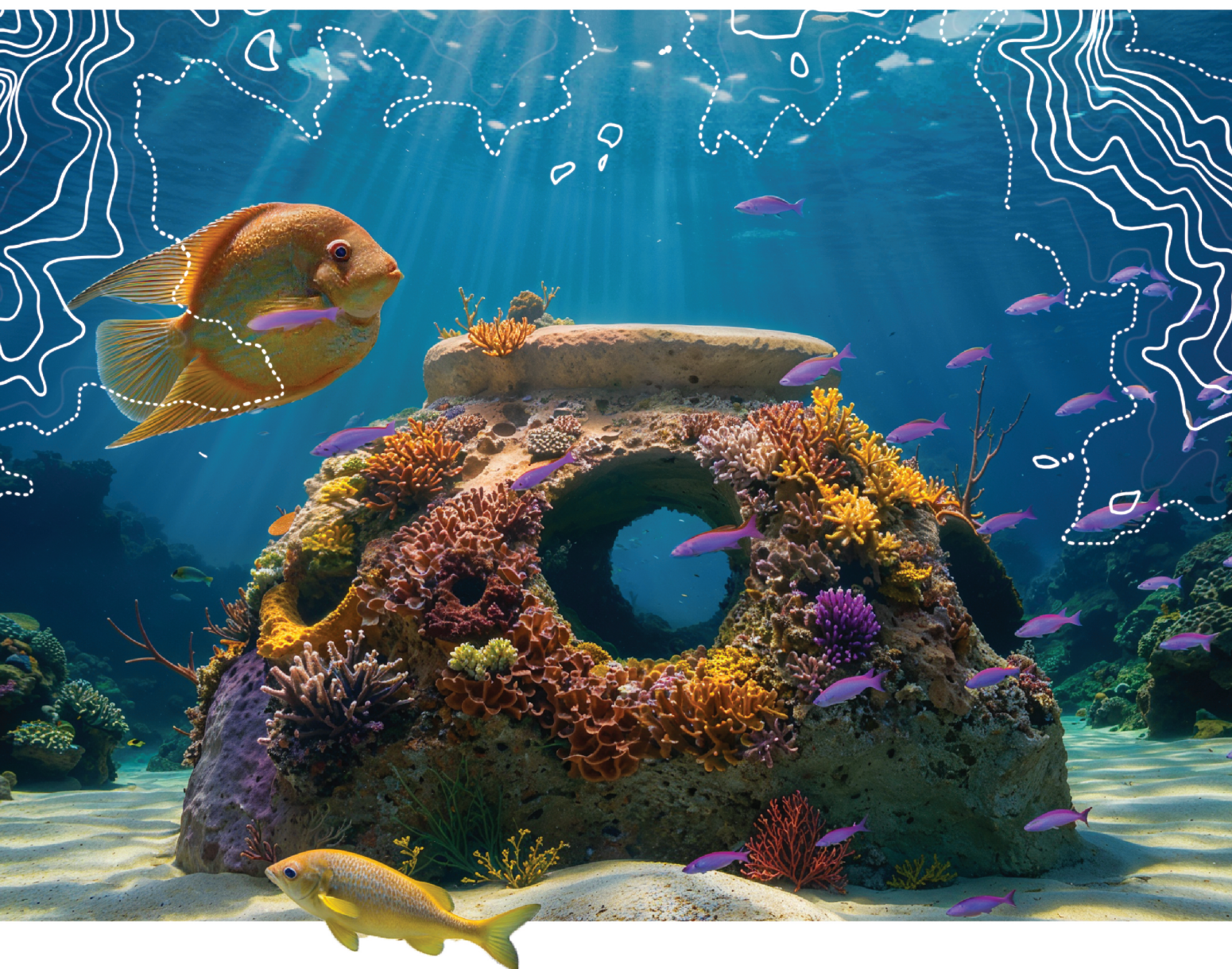
Conclusión:

La información presentada, refleja que los insumos utilizados en la construcción han presentado un incremento en su precio a nivel nacional, afectando los presupuestos que se tienen proyectados en el presente año, así como a las obras que están en proceso de ejecución.

Por tal motivo, es de vital importancia que los desarrolladores de vivienda, actualicen sus presupuestos de obra, de no ser así, las empresas constructoras e inversionistas perderán parte de su utilidad al tener un gasto mayor para compensar el incremento en el costo de la vivienda.

UN HOGAR EN EL MAR

UNA HISTORIA
DE INNOVACIÓN,
COMPROMISO
Y ESPERANZA
PARA UN FUTURO
MÁS AZUL



UN DOCUMENTAL DE

MOCTEZUMA®

VER AQUÍ



LÍDERES EN LA FABRICACIÓN DE SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN LIGERA.



¡Evolucionamos la construcción para un mejor futuro!

Nuestras soluciones están diseñadas para **impulsar la eficiencia e innovación** de la industria de la construcción a nivel mundial. Ayudamos a nuestros clientes a obtener el mayor valor, creando espacios más **sustentables, eficientes y seguros**, donde la gente vive, trabaja y se divierte.

Somos los creadores de la marca **USG TABLAROCA®**, y seguimos innovando para ofrecer desde sistemas de alto desempeño hasta soluciones llave en mano con **USG STRUCTO-STEEL®**



USG TABLAROCA®



USG PLAFONES®



USG DUROCK®



USG STRUCTO STEEL®